

## Практическое занятие №59

Группа 4 ЭМ-117

Дата 09.12.20

Дисциплина «Энергоменеджмент» учебная практика

Преподаватель Естемесов Т.Н.

Тема занятия Классификация методов экономических оценок.

Задание Ответить на вопрос!

1. Как классифицируют методы экономических оценок?

Экономические оценки проводятся как для действующих предприятий (фирм), так и для проектируемых инноваций. При этом различия могут состоять только в применяемых для сравнения эталонах — нормативных сроках окупаемости, коэффициентах эффективности, банковских процентных ставок и т.п., не изменяя самой методологии и системы оценочных показателей.

Все методы экономических оценок следует классифицировать в двух плоскостях: по их новизне в отечественной практике — традиционные и современные; по отношению к фактору времени — без учета продолжительности процесса инвестирования и времени действия инвестиций и с учетом этого, т. е. без учета и с учетом фактора времени.

По этим классификационным признакам следует различать:

1. Традиционные методы сравнительной эффективности капиталовложений (инвестиций) без учета фактора времени, в составе которых:

- метод сравнительного срока окупаемости дополнительных капиталовложений (инвестиций), сделанных в более капиталоемкий вариант по сравнению с менее капиталоемким, окупающихся за счет экономии годовых эксплуатационных расходов, достигаемой за счет этих дополнительных капиталовложений;
- метод оценки по коэффициенту эффективности тех же дополнительных капиталовложений (инвестиций);
- метод приведенных затрат для разных вариантов капиталовложения или инвестиций (прежде иногда употреблялся не совсем удачный термин «расчетные затраты»);
- метод оценки экономического эффекта, получаемого от предполагаемых вложений капитала (инвестиций).

При применении этих методов и показателей для оценки инвестирования рассматриваемые варианты должны отвечать определенным условиям сопоставимости либо, если они по каким-либо техническим другим причинам неравнозначны, должны быть приведены в сопоставимый вид.

2. Традиционные методы общей или абсолютной эффективности без учета фактора времени, которые включают оценки по показателям-

- метод оценки по абсолютному (общему) сроку окупаемости капиталовложений (инвестиций) за счет прибыли;
- метод оценки по рентабельности капиталовложений (инвестиций);

- метод оценки по рентабельности производственных фондов-
- метод оценки по рентабельности производства;
- методы оценки по показателям фондоотдачи, фондоемкости и фондовооруженности.

Методы сравнительной эффективности применяются на предпроектной и проектной стадиях инвестирования, а методы абсолютных оценок — на действующих производствах. Однако, во-первых, экономическая сущность этих методов одинакова, и, во-вторых, абсолютные (общие) оценки также могут применяться на предварительных стадиях инвестирования. Разница для действующих и проектируемых производств, как уже указывалось, состоит в применении несколько различных нормативных показателей.

3.Те же традиционные методы сравнительной и общей (абсолютной) экономической оценки эффективности инвестиций — с учетом фактора времени или с учетом ущерба от замораживания капитала.

4.Современные методы экономической оценки эффективности инвестиций без учета фактора времени, включающие:

- метод оценки эффективности инвестиций по показателю «текущие затраты»;
- метод оценки эффективности инвестиций по показателю прибыли;
- метод оценки эффективности инвестиций по прибыльному порогу.

5.Современные методы экономической оценки эффективности инвестиций с учетом фактора времени, в числе которых:

- метод экономической оценки эффективности инвестиций по начальному финансовому состоянию или (более употребительное название) метод капитализированной ренты;
- метод экономической оценки эффективности инвестиций по конечному финансовому состоянию;
- метод экономической оценки эффективности по динамическому сроку окупаемости;
- метод экономической оценки эффективности по показателю рентабельности (внутренней доходности, внутренней процентной ставки).

Для применения современных методов требуется также использование сравнительно новых, широко не применявшихся у нас ранее понятий, таких как инвестиционный период, поток наличности, дисконтирование, рента и др.