

1 Что включают в себя капитальные вложения?

2 Как вы понимаете понятие «доходы от основной деятельности»?

3 Критерием оценки срока окупаемости вложений?

4 Нормативный (плановый) срок окупаемости (возврата) капитальных вложений характеризует?»?

- Капитальные вложения включают в себя стоимость оборудования, монтажных работ и транспортных услуг. Определяется величина капитальных затрат.
- Для этой цели составляются сметы на приобретение оборудования. Кроме того учитываются затраты на строительство здания, сооружения и т.д

- Доходы от основной деятельности – доходы, получаемые предприятиями за весь объём реализованных потребителем услуг по действующим тарифам.
- Сумма затрат за год и составит фактическую производственную себестоимость или величину годовых эксплуатационных расходов.
- $\Sigma Э = \text{ФОТ} + \text{Сс} + \text{М} + \text{Э} + \text{А} + \text{К} + \text{Н},$   
(47)
- где ФОТ – фонд оплаты (основная и дополнительная заработная плата); Ос – социальный налог; М – материальные затраты и запасные части (0,5% от капитальных вложений); Э – электроэнергия для производственных нужд; А – амортизационные отчисления (нормы амортизационных отчислений для отрасли - 5-10%); К – расходы по погашению банковских кредитов; Н – косвенные расходы, сюда можно отнести все неучтённые расходы – управленческие, хозяйственные, затраты за обучение кадров, транспортные расходы. Обычно это 15 % от себестоимости

- Коэффициент общей – (абсолютной) экономической эффективности капитальных вложений - при строительстве нового объекта, предприятия:

- $E_a = (D - Э)/K = П/K,$   
(48)

- где  $D$  – доходы от основной деятельности;  $Э$  – эксплуатационные расходы;  $П$  – чистый доход.

- При реконструкции предприятия:

- $E_p = (П_2 - П_1)/K$   
(49)

- где  $П_2$  – чистый доход после реализации капитальных затрат;  $П_1$  – чистый доход до реализации капитальных затрат.

- Срок окупаемости капитальных вложений – срок возвратности средств, является показателем, обратным коэффициенту общей (абсолютной) эффективности.

- $T = 1/E_a$

(50)

- Если требуется оценка сравнительного эффекта, то рассчитывается сравнительная экономическая эффективность капитальных вложений, новой техники.

- Критерием оценки является минимум приведённых затрат. Приведённые затраты по каждому  $i$ -му варианту представляют собой сумму себестоимости  $C_i$  и удельных капитальных вложений  $K_{уд}i$ , приведённых к годовой размерности в соответствии с нормативным коэффициентом сравнительной эффективности  $E_n$ :

- $Z_i = C_i + E_n * K_{уд}i \rightarrow \min$

